

Д.2. Садржај документације плана

Графички део

1. Диспозиција предметног подручја у односу на непосредно окружење
2. Планирана претежна намена површина и синхрон план комуналне инфраструктуре у оквиру планског обухвата

Члан 3.

План детаљне регулације је израђен у три (3) примерка у штампаном (аналогном) облику и четири (4) примерка у дигиталном облику.

Саставни део Плана детаљне регулације је документациона основа, која је израђена у два (2) примерка, не објављује се и налази се у архиви Општине Косјерић.

Члан 4.

Одлука ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Косјерић“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КОСЈЕРИЋ
Број: 350-7/2015 од 10. октобра 2016. године

Председник Скупштине општине Косјерић
Драган Тулимировић

На основу члана 55. став 3. тачка 4) Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", број 72/09,52/11 и 55/13) и члана 36. Статута општине Косјерић ("Службени лист општине Косјерић", број 9/08), Скупштина општине Косјерић, на седници одржаној 10. октобра 2016. године донела је

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТЕХНИЧКЕ
ШКОЛЕ КОСЈЕРИЋ**

I
Разрешава се члан Школског одбора Техничке школе, Косјерић, и то:
Испред Савета родитеља:
1. Александар Анђелић, из Косјерића.

II
Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу општине Косјерић".

Број 022- 12/13
У Косјерићу, 10. октобра 2016. године
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КОСЈЕРИЋ

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Драган Тулимировић

На основу члана 55. став 3. тачка 4) Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", број 72/09,52/11 и 55/13) и члана 36. Статута општине Косјерић ("Службени лист општине Косјерић", број 9/08), Скупштина општине Косјерић, на седници одржаној 10. октобра 2016. године донела је

**РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТЕХНИЧКЕ
ШКОЛЕ КОСЈЕРИЋ**

I
Именује се члан Школског одбора Техничке школе, Косјерић, и то:
Испред Савета родитеља:
1. Жељко Васиљевић, из Косјерића.

II
Мандат новоизабраних чланова Школског одбора траје до истека мандата органа управљања.

III
Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу општине Косјерић".

Број 022- 12/16
У Косјерићу, 10. октобра 2016. године
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КОСЈЕРИЋ

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Драган Тулимировић

На основу члана 393. став 1. Закона о енергетици ("Службени гласник РС" број 145/14), Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Градска топлана Косјерић“ број 01-29/2013. од 19.03.2013. год. и члана 57. Одлуке о условима снабдевања топлотном енергијом општине Косјерић, број 01-69/13. од 29.07.2013. године, и члана 36. Статута општине Косјерић, Скупштина општине Косјерић, на седници одржаној 10. октобра 2016. године, доноси

**ТАРИФНИ СИСТЕМ
за обрачун топлотне енергије и услуга**

1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Тарифним системом за обрачун топлотне енергије и услуга (у даљем тексту: **Тарифни систем**), из топловодне мреже Јавног комуналног предузећа „Градска топлана Косјерић“ одређују се:

1. основни тарифни елементи за обрачунавање топлотне енергије коју Јавно комунално предузеће „Градска топлана Косјерић“ (у даљем тексту: **енергетски субјект**) испоручује купцима топлотне енергије из топловодне мреже (у даљем тексту: **купац**),
2. критеријуми и мерила за одређивање нивоа цена топлотне енергије,
3. начела и критеријуми за одређивање тарифних ставова, те начин утврђивања и коришћења рачунских елемената са циљем да би се подстакла рационална потрошња топлоте и да би производни и дистрибутивни објекти били боље искоришћени.

Члан 2.

Тарифни систем важи за све купце топлотне енергије из топловодне мреже, осим за оне са којима енергетски субјект закључује посебне уговоре.

Члан 3.

Тарифни ставови за појединачне елементе цена тарифних купаца морају бити у складу са Методологијом за формирање цена коју утврђује Влада РС је дата у прилогу 1. и која чини саставни део овог Тарифног система.

2. ТАРИФНИ ЕЛЕМЕНТИ И ТАРИФНИ СТАВОВИ

Члан 4.

Тарифни елементи за које се утврђују тарифни ставови су:

1. прикључна снага или грејна површина
2. испоручена количина топлотне енергије,
3. читавање мерача, расподела трошкова, обрачун и наплата

Члан 5.

Прикључна снага се одређује по одредбама Одлуке о условима снабдевања топлотном енергијом и обрачунава се у kW или по m² грејне површине, а вредност се заокружује на два децимална места.

Прикључна снага за појединачну топлотну подстанцију одређена је називном снагом прикључених топлотних уређаја, која је одређена пројектом за извођење или пројектом изведених радова објекта, односно према уговору о испоруци топлотне енергије.

Члан 6.

Количина испоручене топлотне енергије се утврђује непосредно на основу читавања са топлотног бројила (kWh). При обрачуну се вредности мерене у kWh (GJ), заокружују на два децимална места.

До успостављања одговарајућих мерења на нивоу топлотне подстанции, обрачун се врши паушално по еквивалентном m² греја-

не површине (еквивалентни m² се односи на грејане просторе стандардне висине од 2,60 м).

Члан 7.

Тарифни ставови за појединачне тарифне елементе су:

1. цена за јединицу прикључне снаге у дин/kW x месец или у дин/m² x месец),
2. цена за јединицу испоручене количине топлотне енергије у дин/kWh,
3. цене расподеле трошкова (систем делитеља), читавања мерача (на нивоу предајног места), обрачуна и наплате у дин/мерном месту, односно у дин/обрачунском месту,

Члан 8.

Годишњи износ за прикључену снагу представља фиксни део трошкова грејања и по правилу се обрачунава месечно. Месечни износ се одређује тако да месечни тарифни став за јединицу прикључне снаге (дин/kW/месец) множи са прикључном снагом или (дин/m² / месец) множи са грејном површином. Износ је независан од количине испоручене топлотне енергије и по правилу покрива следеће трошкове пословања:

- електрична енергија (остали потрошачи 20%),
- гориво за возила
- вода 20%
- бруто зараде и остали лични расходи и накнаде
- производне услуге (превоз, ПТТ трошкови и др.)
- трошкови текућег и инвестиционог одржавања,
- инвестиције,
- трошкови амортизације,
- премије осигурања,
- остали нематеријални трошкови (трошкови репрезентације, трошкови платног промета, таксе, камате, исправка вредности потраживања и др.)
- остали трошкови (електроматеријал, канцеларијски материјал, материјал за одржавање чистоће, алат и ситан инвентар, ХТЗ опрема, остале непроизводне услуге, трошкови семинара и интелектуалних услуга, објављивање огласа, комуналне услуге, услуге ватрогасног савеза, претплата на стручну литературу, чланарине и др.).

Члан 9.

У зградама са више станова износ за прикључну снагу се расподељује сразмерно површини станова који се греју.

Члан 10.

Износ за количину испоручене топлотне енергије се израчуна тако да се број испоручених kWh помножи са одговарајућом тарифом за јединицу испоручене количине топлотне енергије (дин/kWh).

Износ за испоручену количину топлотне енергије представља варијабилни део трошкова грејања и обухвата трошкове:

1. енергената,
2. дела потрошене електричне енергије од 80 %,
3. дела потрошене воде од 80%
4. остали трошкови (лабораторијски материјал, хемикалије).

3. РАЗВРСТАВАЊЕ КУПАЦА

Члан 11.

Купци топлотне енергије се по правилу разврставају у две групе (по намени коришћења објекта):

1. **ПРВА тарифна група:** стамбени простор (коефицијент 1,00)
2. **ДРУГА тарифна група:** пословни простор (коефицијент 1,25)

Члан 12.

У тарифну групу потрошње у домаћинствима спадају потрошачи у индивидуалним и колективним стамбеним објектима.

Члан 13.

У другу тарифну групу увршћени су купци пословног простора и привредни објекти.

Члан 14.

Квалификовани купац, чија укупна потрошња прелази 5.000 GJ/години и није предмет овог Тарифног система, може код енергетског субјекта захтевати склапање посебног уговора.

Граничном вредношћу годишње потрошње се стиче статус квалификованог купца који може слободно уговорати куповину топлотне енергије на тржишту.

Минималну граничну вредност одређује агенција за енергетику, а у складу са политиком либерализације тржишта.

Изузетно се међу посебне купце могу уврстити и неки други специфични потрошачи, ако за то постоје посебни разлози који доприносе рационалнијем раду система даљинског грејања. У овом случају исти (недискриминаторски) критеријуми морају важити за све купце из предметне категорије.

4. ОБРАЧУН ИСПОРУЧЕНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 15.

Испорука топлотне енергије се за појединачне купце обрачунава у односу на:

1. припадност одговарајућој тарифној групи
2. обрачун прикључне снаге по важећој тарифи,
3. обрачун испоручене количине топлоте по важећој тарифи,
4. обрачун за расподелу трошкова, читавање мерача, испоставу рачуна и наплату.

Члан 16.

Ако се више купаца исте или различите групе снабдева топлотном енергијом преко заједничког предајног места по заједничком мерном уређају, испоручена топлота се обрачунава складно са делитељем трошкова на том мерном месту (у складу са одредбама Одлуке о условима снабдевања топлотном енергијом) и одговарајуће тарифне групе.

Члан 17.

Износ за прикључну снагу се обрачунава по правилу сваког месеца и то је 1/12 годишњег износа.

Члан 18.

Испоручена количина топлоте се обрачунава за обрачун по мерачу топлотне енергије на основу очитаног стања на бројачу топлотне енергије постављеном на мерном месту у прикључној подстанци.

Испоручена количина топлотне енергије обрачунава се по правилу месечно (обрачунски период), односно онако како је одређено уговором о снабдевању топлотном енергијом склопљеним између енергетског субјекта и купца топлотне енергије.

Члан 19.

Очитана вредност потрошње топлотне енергије на заједничком месту преузимања (мерачи у топлотним подстанцима) у зградама са више купаца распоређује се по деловнику трошкова на појединачне купце.

У зградама где су код свих потрошача уграђени делитељи потрошње, расподела се врши у складу са очитаним односима потрошње.

Појединачна потрошна јединица мора бити опремљена делитељем истог типа, за који се споразумно одлучила већина власника.

Изабрани тип делитеља мора бити компатибилан са грејним системом, а појединачни делитељи морају бити намештени у складу са упутством произвођача односно испоручиоца.

Расподела потрошње према делитељима може се вршити у зградама где је уграђено минимално 70% делитеља.

У зградама где мање од 30% купаца нема уграђене одговарајуће делитеље потрошње због одбијања уградње, или не дозвољавају контролу и читавање истих, трошкови за грејање тих потрошних јединица се обрачунавају по кључу загревне површине и повећавају се са корективним фактором 1,2. Добијени износ трошкова се одузима од укупног трошка за загревање свих потрошних јединица на заједничком месту преузимања, а остатак се дели између осталих потрошних јединица складно са деловником трошкова.

Члан 20.

Купац мора плаћати испоручену топлотну енергију и услуге које се урачунавају заједно са топлотном енергијом у року наведеном на испостављеном рачуну, налогу или другом важећем документу, најкасније до 20. у месецу, за претходни месец.

Ако настане дилема о купчевој платној способности или због нередовног измирења обавеза плаћања, енергетски субјект може захтевати плаћање унапред, са обрачуном за упоредни обрачунски период. Највећа количина топлотне енергије за коју енергетски субјект може тражити плаћање унапред, без окамаћења, је једнака највећој месечној потрошњи у последњих 12 месеци.

Члан 21.

Ако купац не измири правовремено своје обавезе, енергетски субјект му зарачунава законску затезну камату од датума за плаћање из рачуна до дана плаћања.

Члан 22.

Енергетски субјект зарачунава трошкове потраживања и обуставе испоруке топлотне енергије по важећем ценовнику.

Члан 23.

Купац мора измирити фиксни део трошкова испоруке топлотне енергије, независно од потрошње, односно за време у којем му је била прекинута испорука топлотне енергије у складу са одредбама Одлуке о условима снабдевања топлотном енергијом.

Члан 24.

Енергетски субјект у складу са Одлуком о условима снабдевања топлотном енергијом, врши одржавање, редовне прегледе, овере и замене мерних уређаја без посебне надокнаде од стране купца.

Члан 25.

Потрошену електричну енергију за рад топлотне подстаннице и количину потрошене воде из водоводне мреже плаћа купац.

Члан 26.

У периоду пробног рада обрачун утрошене топлотне енергије се врши према инвеститору. По окончању пробног рада, уз потписивање записника о функционалној исправности инсталација и достављање списка станара енергетском субјекту, обрачун се преноси на скупштину станара/појединачне потрошне јединице према делитељу трошкова.

5. ОСНОВЕ ЗА ФОРМИРАЊЕ ЦЕНА И ОДРЕЂИВАЊЕ ТАРИФНИХ СТАВОВА

Члан 27.

Цене топлотне енергије по тарифним ставовима и групама (као и процедура за усвајање цена и измене истих) одређују се по Методологији за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом коју доноси Влада РС која је саставни део овог тарифног система.

Члан 28.

Ценовник стандардних и нестандартних услуга доноси енергетски субјект уз прибављену сагласност Општинског већа општине Косјерић.
Ценовници услуга су јавни.

6. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 29.

Тарифни систем се примењује на све већ склопљене и нове одnose у вези са снабдевањем топлотном енергијом.

Члан 30.

За делове система даљинског грејања (топлотне подстаннице) где није уведен систем мерења потрошње топлотне енергије, до увођења система мерења примењиваће се досадашњи - систем обрачуна потрошње топлотне енергије (по грејној површини).

Члан 31.

Овај Тарифни систем ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном листу општине Косјерић.

Скупштина општине Косјерић

Број: 023-22/2016

10. октобра 2016. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Драган Тулимировић

На основу члана 41 Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ број 15/2016) и члана 36 Статута општине Косјерић („Службени лист општине Косјерић, број 9/08), Скупштина општине Косјерић, на седници одржаној дана 10. октобра 2016. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о именовану директора КЈП „Елан“ Косјерић

1. **Миодраг Марковић, дипл. инг. грађ.**, из Косјерића, улица Карађорђева број 86, именује се за директора К ЈП „Елан“ Косјерић.

2. Решење објавити у „Службеном гласнику Републике Србије“, „Службеном листу општине Косјерић“ и на званичној интернет страници Општине Косјерић, www.kosjeric.rs.

3. Ово решење је коначно.

Број : 023 – 23 / 2016

У Косјерићу, дана 10. октобра 2016. године,

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КОСЈЕРИЋ

Председник Скупштине

Драган Тулимировић

На основу члана 41 Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ број 15/2016) и члана 36 Статута општине Косјерић („Службени лист општине Косјерић, број 9/08), Скупштина општине Косјерић, на седници одржаној дана 10. октобра 2016. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о именовану директора ЈП „Градска топлана“ Косјерић